

Les Maisons du Lavoir / Projet Cœur de village



La première phase de la construction du nouveau quartier comportant des 7 logements type T3 ou T4 en N+1, d'un bâtiment pour l'accueil de l'habitat inclusif avec Solidair'aidant et l'OPAC et celle d'un bâtiment pour la commune avec au rdc un local commercial livré nu et un appartement à l'étage c'est achevé cette année.



La destination du local commercial n'est pas encore établie, nous avons des pistes mais rien n'est acté pour le moment.

Pour l'appartement il sera soit loué soit vendu (c'est l'option actuellement).

Cette première phase de construction étant terminée, il reste maintenant à aménager les extérieurs.

Nous avons lancé les études avec le cabinet d'architecte des Ateliers de Montrottier qui fera la maîtrise d'œuvre sur ce projet.

Les appels d'offres ont été lancés mais pas encore attribués au moment où j'écris ces lignes.

Dans ce projet nous allons intégrer un point d'apport volontaire pour les ordures ménagères du centre bourg, une reprise de l'aménagement du terrain de boule, l'installation de places de parkings en remodelant la zone devant la mairie, la mise en évidence du cheminement piétonnier ou mode doux pour l'accès à l'école et au pôle sportif, et amener un peu plus de végétalisation dans cette zone tout en mettant en avant la pierre avec des murets de soutènement habillés.

Tout ceci dans l'esprit de ce qui avait été fait au-dessus de la mairie dans l'aménagement du centre bourg.



Nous espérons lancer les travaux tout début 2025 pour une livraison cet été.